

Middelfart, 18. September 2026

Kabelbyen står færdig i Middelfart – klar til nye virksomheder

Kabelbyen i Middelfart står nu færdig efter knap tre års byggeri. Det næsten 20.000 kvadratmeter store kontorbyggeri er allerede taget i brug af flere virksomheder i USTC-koncernen og skal samtidig danne ramme om et bredere erhvervsmiljø ved Lillebælt.

Næsten tre år efter første spadestik i oktober 2023 har totalentreprenøren NCC afleveret Kabelbyen på Trafikhavnen i Middelfart til bygherren Selfinvest. Med en central beliggenhed i Danmark, gode forbindelser til resten af landet og udsigt over Lillebælt er Kabelbyen klar til at blive taget i brug og skabe plads til erhvervsaktivitet og arbejdspladser.

Kabelbyen er samtidig et udtryk for Østergaard-familiens langsigtede engagement i Middelfart. Gennem Selfinvest har familien i en årrække investeret i flere projekter i Middelfart med Kabelbyen som det seneste og mest markante byggeri.

“Vi har vores rødder i Middelfart, og det betyder meget for ejerfamilien, at vores investeringer understøtter udviklingen af Middelfart. Kabelbyen er en langsigtet investering i et område, vi selv er en del af, og ambitionen er, at byggeriet skal skabe værdi og aktivitet for de næste generationer,” siger Mikkel Hammershøj, CEO i Selfinvest.

Virksomheder samles tættere

Kabelbyens placering på Trafikhavnen har givet mulighed for at samle flere af USTC-koncernens Middelfart-baserede virksomheder tættere på hinanden og på hovedkvarteret, Turbinehallen, der er forbundet via en gangbro.

“Vi har bygget Kabelbyen for at samle vores selskaber i Middelfart, så vi alle er tættere på hinanden. Det gør det nemmere at samarbejde på tværs, og det styrker det fællesskab og den kultur, der binder os sammen – uden at selskaberne mister deres egen identitet,” siger Nina Østergaard, medejer og CEO i USTC.

I løbet af sommeren begyndte flere USTC-virksomheder at tage Kabelbyen i brug. Nina Østergaard understreger samtidig, at Kabelbyen ikke er forbeholdt USTC-koncernen.

“Kabelbyen er et flerbrugerhus, der også skal skabe muligheder for virksomheder uden for koncernen. Ambitionen er at samle flere forskellige virksomheder og bidrage til et bredere og stærkt erhvervsliv i Middelfart,” siger Nina Østergaard.

Selfinvest
Turbinevej 10
DK-5500 Middelfart

P +45 88 38 60 30
VAT 15008091

Med afsæt i historien og fokus på fremtiden

Kabelbyen er udviklet med respekt for Trafikhavnens industrielle historie, samtidig med at byggeriet skal skabe moderne rammer for virksomheder og arbejdspladser. Med afleveringen er selve byggefasen afsluttet, og nu er næste skridt at få Kabelbyen fuldt i brug og dermed bidrage til områdets erhvervsmiljø.

“Barren for Kabelbyen har været sat højt, og det har skabt stor opmærksomhed under opførelsen. Der er gode dialoger med potentielle lejere, som ser muligheder og fordele ved at etablere sig i Kabelbyen,” siger Mikkel Hammershøj.

For yderligere information, kontakt gerne

Mads Bernhard Ingemann
Press Officer, Group Communications
Mobil: +45 2779 6787
press@ustc.dk

Om Kabelbyen

Kabelbyen ligger på Trafikhavnen i Middelfart og omfatter cirka 13.800 m² kontor fordelt på tre bygninger samt 7.000 m² kælder og p-kælder. De høje vinduespartier og bygningernes murværk refererer til områdets industrielle historie, herunder den tidligere kabelfabrik og Turbinehallen. NCC har stået for totalentreprise, og forud for afleveringen er byggeriet gennemgået en omfattende kvalitetssikring.

USTC-selskaberne Global Risk Management, Dan-Bunkering og Uni-Tankers har taget dele af Kabelbyens kontorfaciliteter i brug.